



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

28 августа 2025 г.

г. Ставрополь

№ 47/7

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объектов к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения МУП «ВОДОКАНАЛ»

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, на основании Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения МУП «ВОДОКАНАЛ»:

1.1. Объекта «Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями и подземными автостоянками по ул. Николая Голодников в городе Ставрополе. Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой Литер 5 корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6. Этап строительства 5.3», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, городской округ город Ставрополь, город Ставрополь, проспект Российский, 18, на земельных участках с кадастровыми номерами 26:12:012002:40, 26:12:012002:259, (заявитель – ООО «СЗ -20 «ЮСИ»), с объемом подключаемой нагрузки 93,37 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 21,96 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 3 805 793,47 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 62,71 м³/сутки в размере 2 878 663,61 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.2. Объекта «Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями и подземными автостоянками по ул. Николая Голодникова в городе Ставрополе. Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой Литер 5 корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6. Этап строительства 5.1», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, городской округ город Ставрополь, город Ставрополь, проспект Российский, 18, на земельных участках с кадастровыми номерами 26:12:012002:40, 26:12:012002:259, (заявитель – ООО «СЗ -20 «ЮСИ»), с объемом подключаемой нагрузки 135,14 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 21,96 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 5 637 850,54 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 102,58 м³/сутки в размере 2 960 511,57 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.3. Объекта «Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями и подземными автостоянками по ул. Николая Голодникова в городе Ставрополе. Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой Литер 5 корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6. Этап строительства 5.2», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, городской округ город Ставрополь, город Ставрополь, проспект Российский, 18, на земельных участках с кадастровыми номерами 26:12:012002:40, 26:12:012002:259, (заявитель – ООО «СЗ -20 «ЮСИ»), с объемом подключаемой нагрузки 240,04 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 159,84 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 4 263 803,03 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 71,50 м³/сутки в размере 2 269 942,39 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 3 к настоящему постановлению.

1.4. Объекта «Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями и подземными автостоянками по ул. Николая Голодникова в городе Ставрополе. Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой Литер 5 корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6. Этап строительства 5.5», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, городской округ город Ставрополь, город Ставрополь, проспект Российский, 18, на земельных участках с кадастровыми номерами 26:12:012002:40, 26:12:012002:259, (заявитель – ООО «СЗ -20 «ЮСИ»), с объемом подключаемой нагрузки 491,69 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 345,96 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 18 670 969,69 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 132,23 м³/сутки в размере 5 368 316,53 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 4 к настоящему постановлению.

1.5. Объекта «Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями и подземными автостоянками по ул. Николая Голодникова в городе Ставрополе. Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой Литер 5 корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6. Этап строительства 5.4», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, городской округ город Ставрополь, город Ставрополь, проспект Российский, 18, на земельных участках с кадастровыми номерами 26:12:012002:40, 26:12:012002:259, (заявитель – ООО «СЗ -20 «ЮСИ»), с объемом подключаемой нагрузки 173,07 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 21,96 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 7 629 638,93 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 137,61 м³/сутки в размере 3 718 325,96 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 5 к настоящему постановлению.

1.6. Объекта «Многоквартирный жилой дом с подземным паркингом в г. Ставрополе на земельных участках с к.н. 26:12:021304:2100, 26:12:021304:1657, 26:12:021304:1658. Корректировка.», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, городской округ город Ставрополь, г. Ставрополь, ул. Лесная, 192б, 192в, 194, на земельных участках с кадастровыми номерами 26:12:021304:2100, 26:12:021304:1657, 26:12:021304:1658 (заявитель – ООО СЗ «СтройСити»), с объемом подключаемой нагрузки 237,08 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 127,08 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 8 971 461,84 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 104,95 м³/сутки в размере 5 936 604,04 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 6 к настоящему постановлению.

1.7. Объекта «Водопроводная сеть для подключения 52 индивидуальных жилых домов в районе улицы Пригородная на земельных участках с кадастровыми номерами 26:11:060101:349, 26:11:060101:350, 26:11:060101:393-420, 26:11:060101:422-426, 26:11:060101:428-430, 26:11:060101:432-437, 26:11:060101:439-446 в селе Татарка, Шпаковского района, Ставропольского края», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский район, с. Татарка, в районе ул. Пригородная, в кадастровом квартале 26:11:060101, (заявитель – Алексеева Елена Васильевна), с объемом подключаемой нагрузки 158,982 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 108,00 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 27 281 820,77 руб. (НДС начисляется дополнительно).

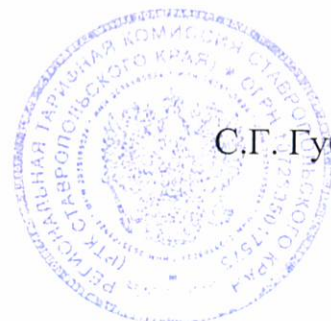
Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 7 к настоящему постановлению.

Примечание: Наименования и адреса (местонахождение) объектов указаны в соответствии с разрешениями на строительство, выписками из Единого государственного реестра недвижимости и другими документами, представленными МУП «ВОДОКАНАЛ».

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническим решением МУП «ВОДОКАНАЛ» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Первый заместитель председателя
региональной тарифной комиссии
Ставропольского края



С.Г. Губский

Приложение 1
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 28 августа 2025 г. № 47/7

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Комплекс многоэтажных жилых домов со встроено-пристроенными помещениями и подземными автостоянками по ул. Николая Голодникова в городе Ставрополе. Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой Литер 5 корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6. Этап строительства 5.3» (заявитель – ООО «СЗ -20 «ЮСИ») к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения МУП «ВОДОКАНАЛ»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	3 805 793,47
1.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку, в том числе:	14 491,16
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	14 491,16
2.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети, в том числе:	387 140,00
2.1.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм (в две нитки) протяженностью 28,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	257 080,00
2.2.	Расходы на подготовку технического плана линейного сооружения*	33 275,00
2.3.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятиям, предусмотренным подпунктами 2.1 и 2.2 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	96 785,00
3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение, в том числе:	3 404 162,31
3.1.	Расходы на модернизацию насосного оборудования на НС №3 I подъема, НС № 4 II подъема и на насосной ВНС №5 III подъема, район Сенгилеевского озера (мероприятие № 1.4.1 ИП)**	2 553 121,73
3.2.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятию, предусмотренному подпунктом 3.1 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	851 040,58

ВОДООТВЕДЕНИЕ

Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	2 878 663,61
--	--------------

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку, в том числе:	16 880,41
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	16 880,41
2.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети, в том числе:	1 383 415,85
2.1.	Расходы на строительство канализации из полиэтиленовых труб диаметром 250 мм протяженностью 65,0 м и диаметром 400 мм протяженностью 110,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	1 004 286,89
2.2.	Расходы на подготовку технического плана линейного сооружения*	33 275,00
2.3.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятиям, предусмотренным подпунктами 2.1 и 2.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	345 853,96
3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение, в том числе:	1 478 367,35
3.1.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации по улице Объездной, 31 с увеличением производительности на 15 тыс. м ³ /сут. (мероприятие № 1.4.1 ИП)**	1 108 775,51
3.2.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятию, предусмотренному подпунктом 3.1 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	369 591,84

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 2
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 28 августа 2025 г. № 47/7

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями и подземными автостоянками по ул. Николая Голодникова в городе Ставрополе. Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой Литер 5 корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6. Этап строительства 5.1» (заявитель – ООО «СЗ -20 «ЮСИ») к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения МУП «ВОДОКАНАЛ»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
----------	--------------------------	-------------------

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	5 637 850,54
1.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку, в том числе:	14 491,16
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (2 врезки) с учетом стоимости материалов	14 491,16
2.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети, в том числе:	227 993,33
2.1.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм (в две нитки) протяженностью 15,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	137 720,00
2.2.	Расходы на подготовку технического плана линейного сооружения*	33 275,00
2.3.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятиям, предусмотренным подпунктами 2.1 и 2.2 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	56 998,33
3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение, в том числе:	5 395 366,05
3.1.	Расходы на модернизацию насосного оборудования на НС №3 I подъема, НС № 4 II подъема и на насосной ВНС №5 III подъема, район Сенгилеевского озера (мероприятие № 1.4.1 ИП)**	4 046 524,54
3.2.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятию, предусмотренному подпунктом 3.1 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	1 348 841,51

ВОДООТВЕДЕНИЕ

	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	2 960 511,57
--	--	--------------

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку, в том числе:	16 880,41
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	16 880,41
2.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети, в том числе:	525 341,85
2.1.	Расходы на строительство канализации из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 32,0 м и диаметром 200 мм протяженностью 50,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	360 731,39
2.2.	Расходы на подготовку технического плана линейного сооружения*	33 275,00
2.3.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятиям, предусмотренным подпунктами 2.1 и 2.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	131 335,46
3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение, в том числе:	2 418 289,31
3.1.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации по улице Объездной, 31 с увеличением производительности на 15 тыс. м ³ /сут. (мероприятие № 1.4.1 ИП)**	1 813 716,98
3.2.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятию, предусмотренному подпунктом 3.1 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	604 572,33

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 3
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 28 августа 2025 г. № 47/7

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями и подземными автостоянками по ул. Николая Голодникова в городе Ставрополе. Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой Литер 5 корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6. Этап строительства 5.2», (заявитель – ООО «СЗ -20 «ЮСИ») к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения МУП «ВОДОКАНАЛ»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	4 263 803,03
1.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку, в том числе:	28 982,23
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (4 врезки) с учетом стоимости материалов	28 982,23
2.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети, в том числе:	411 633,33
2.1.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм (в две нитки) протяженностью 30,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	275 450,00
2.2.	Расходы на подготовку технического плана линейного сооружения*	33 275,00
2.3.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятиям, предусмотренным подпунктами 2.1 и 2.2 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	102 908,33
3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение, в том числе:	3 823 187,47
3.1.	Расходы на модернизацию насосного оборудования на НС №3 I подъема, НС № 4 II подъема и на насосной ВНС №5 III подъема, район Сенгилеевского озера (мероприятие № 1.4.1 ИП)**	2 867 390,60
3.2.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятию, предусмотренному подпунктом 3.1 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	955 796,87
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	2 269 942,39

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку, в том числе:	16 880,41
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	16 880,41
2.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети, в том числе:	567 473,31
2.1.	Расходы на строительство канализации из полиэтиленовых труб диаметром 250 мм протяженностью 75,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	392 329,98
2.2.	Расходы на подготовку технического плана линейного сооружения*	33 275,00
2.3.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятиям, предусмотренным подпунктами 2.1 и 2.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	141 868,33
3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение, в том числе:	1 685 588,67
3.1.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации по улице Объездной, 31 с увеличением производительности на 15 тыс. м ³ /сут. (мероприятие № 1.4.1 ИП)**	1 264 191,50
3.2.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятию, предусмотренному подпунктом 3.1 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	421 397,17

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 4
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 28 августа 2025 г. № 47/7

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Комплекс многоэтажных жилых домов со встроено-пристроенными помещениями и подземными автостоянками по ул. Николая Голодникова в городе Ставрополе. Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой Литер 5 корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6. Этап строительства 5.5», (заявитель – ООО «СЗ -20 «ЮСИ») к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения МУП «ВОДОКАНАЛ»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	18 670 969,69
1.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку, в том числе:	48 010,11
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (2 врезки) с учетом стоимости материалов	48 010,11
2.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети, в том числе:	11 675 913,33
2.1.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм (в две нитки) протяженностью 14,0 м, диаметром 315 мм протяженностью 205,0 м и диаметром 500 мм протяженностью 380,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	8 723 660,00
2.2.	Расходы на подготовку технического плана линейного сооружения*	33 275,00
2.3.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятиям, предусмотренным подпунктами 2.1 и 2.2 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	2 918 978,33
3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение, в том числе:	6 947 046,25
3.1.	Расходы на модернизацию насосного оборудования на НС №3 I подъема, НС № 4 II подъема и на насосной ВНС №5 III подъема, район Сенгилеевского озера (мероприятие № 1.4.1 ИП)**	5 210 284,69
3.2.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятию, предусмотренному подпунктом 3.1 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	1 736 761,56
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	5 368 316,53

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку, в том числе:	16 880,41
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	16 880,41
2.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети, в том числе:	2 234 157,95
2.1.	Расходы на строительство канализации из полиэтиленовых труб диаметром 200 мм протяженностью 100,0 м, диаметром 250 мм протяженностью 88,0 м и диаметром 400 мм протяженностью 125,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	1 642 343,46
2.2.	Расходы на подготовку технического плана линейного сооружения*	33 275,00
2.3.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятиям, предусмотренным подпунктами 2.1 и 2.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	558 539,49
3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение, в том числе:	3 117 278,17
3.1.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации по улице Объездной, 31 с увеличением производительности на 15 тыс. м ³ /сут. (мероприятие № 1.4.1 ИП)**	2 337 958,63
3.2.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятию, предусмотренному подпунктом 3.1 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	779 319,54

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями и подземными автостоянками по ул. Николая Голодникова в городе Ставрополе. Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой Литер 5 корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6. Этап строительства 5.4» (заявитель – ООО «СЗ -20 «ЮСИ») к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения МУП «ВОДОКАНАЛ»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	7 629 638,93
1.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку, в том числе:	14 491,16
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (2 врезки) с учетом стоимости материалов	14 491,16
2.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети, в том числе:	411 633,33
2.1.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм (в две нитки) протяженностью 30,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	275 450,00
2.2.	Расходы на подготовку технического плана линейного сооружения*	33 275,00
2.3.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятиям, предусмотренным подпунктами 2.1 и 2.2 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	102 908,33
3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение, в том числе:	7 203 514,44
3.1.	Расходы на модернизацию насосного оборудования на НС №3 I подъема, НС № 4 II подъема и на насосной ВНС №5 III подъема, район Сенгилеевского озера (мероприятие № 1.4.1 ИП)**	5 402 635,83
3.2.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятию, предусмотренному подпунктом 3.1 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	1 800 878,61
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	3 718 325,96

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку, в том числе:	67 521,64
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (4 врезки) с учетом стоимости материалов	67 521,64
2.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети, в том числе:	406 694,44
2.1.	Расходы на строительство канализации из полиэтиленовых труб диаметром 400 мм протяженностью 45,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	271 745,83
2.2.	Расходы на подготовку технического плана линейного сооружения*	33 275,00
2.3.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятиям, предусмотренным подпунктами 2.1 и 2.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	101 673,61
3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение, в том числе:	3 244 109,88
3.1.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации по улице Объездной, 31 с увеличением производительности на 15 тыс. м ³ /сут. (мероприятие № 1.4.1 ИП)**	2 433 082,41
3.2.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятию, предусмотренному подпунктом 3.1 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	811 027,47

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многоквартирный жилой дом с подземным паркингом в г. Ставрополе на земельных участках с к.н. 26:12:021304:2100, 26:12:021304:1657, 26:12:021304:1658. Корректировка.» (заявитель – ООО СЗ «СтройСити») к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения МУП «ВОДОКАНАЛ»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	8 971 461,84
1.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку, в том числе:	56 215,18
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (2 врезки) с учетом стоимости материалов	56 215,18
2.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети, в том числе:	3 671 473,33
2.1.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм (в две нитки) протяженностью 96,0 м, в том числе 17,0 м в стальном футляре, проложенном методом ГНБ, с восстановлением 19,5 м ² асфальтобетонного покрытия*	2 720 330,00
2.2.	Расходы на подготовку технического плана линейного сооружения*	33 275,00
2.3.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятиям, предусмотренным подпунктами 2.1 и 2.2 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	917 868,33
3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение, в том числе:	5 243 773,33
3.1.	Расходы на модернизацию насосного оборудования на НС №3 I подъема, НС № 4 II подъема и на насосной ВНС №5 III подъема, район Сенгилеевского озера (мероприятие № 1.4.1 ИП)**	3 932 830,00
3.2.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятию, предусмотренному подпунктом 3.1 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	1 310 943,33

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
----------	--------------------------	-------------------

ВОДООТВЕДЕНИЕ

	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	5 936 604,04
1.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку, в том числе:	16 880,41
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	16 880,41
2.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети, в том числе:	3 445 562,36
2.1.	Расходы на строительство канализации из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 315,0 м с восстановлением 208,0 м ² асфальтобетонного покрытия*	2 550 896,77
2.2.	Расходы на подготовку технического плана линейного сооружения*	33 275,00
2.3.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятиям, предусмотренным подпунктами 2.1 и 2.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	861 390,59
3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение, в том числе:	2 474 161,27
3.1.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации по улице Объездной, 31 с увеличением производительности на 15 тыс. м ³ /сут. (мероприятие № 1.4.1 ИП)**	1 855 620,95
3.2.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятию, предусмотренному подпунктом 3.1 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	618 540,32

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 7
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 28 августа 2025 г. № 47/7

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Водопроводная сеть для подключения 52 индивидуальных жилых домов в районе улицы Пригородная на земельных участках с кадастровыми номерами 26:11:060101:349, 26:11:060101:350, 26:11:060101:393-420, 26:11:060101:422-426, 26:11:060101:428-430, 26:11:060101:432-437, 26:11:060101:439-446 в селе Татарка, Шпаковского района, Ставропольского края» (заявитель – Алексеева Елена Васильевна) к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «ВОДОКАНАЛ»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	27 281 820,77
1.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку, в том числе:	47 970,40
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	47 970,40
2.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети, в том числе:	24 803 504,44
2.1.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм протяженностью 250,0 м и диаметром 160 мм протяженностью 2 300,0 м, в том числе 10,0 м в стальном футляре, с восстановлением 13,0 м ² асфальтобетонного покрытия и 1 778,0 м ² щебеночного покрытия*	18 547 170,00
2.2.	Расходы на подготовку технического плана линейного сооружения*	55 458,33
2.3.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятиям, предусмотренным подпунктами 2.1 и 2.2 настоящего приложения*	6 200 876,11
3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение, в том числе:	2 430 345,93
3.1.	Расходы на модернизацию насосного оборудования на НС №3 I подъема, НС № 4 II подъема и на насосной ВНС №5 III подъема, район Сенгилеевского озера (мероприятие № 1.4.1 ИП)**	1 822 759,45

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
3.2.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятию, предусмотренному подпунктом 3.1 настоящего приложения	607 586,48

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке